

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici ai obiectivului
„ Reabilitare termica blocuri locuinte in orasul Gaesti „

Consiliul Local al Orasului Gaesti ,

Avand in vedere:

- expunerea de motive a domnului primar , Gheorghe Grigore ;
- raportul Biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului ;
- avizele Comisiei Juridice , Comisiei Economice si Comisiei de Urbanism din cadrul Consiliului Local Gaesti ;

In conformitate cu :

- prevederile alin. (1) si (2) ale art. 41 al Legii finantelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată ;
- prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) si ale alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul :

- prevederilor art.45 (2) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata , cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE :

ART.1 – Se aproba indicatorii tehnico – economici ai obiectivului „ **Reabilitare termica blocuri locuinte in orasul Gaesti** „ , conform raportului Biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului , care face parte integranta din prezenta Hotarare

ART. 2 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotariri se obliga primarul orasului Gaesti si Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului , Buget Contabilitate Impozite si Taxe Locale , Informatica ,

ART.3- Prezenta hotarare se va inainta Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita si persoanelor / compartimentelor mentionate la punctul 2.

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
d- nul consilier ,

DUMITRESCU-CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZA ,
Secretar ,
Jr. Diaconu Mitica

NR. 91
DATA : 28.09.2017



BIROUL URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

RAPORT

privind

Aprobare indicatori tehnico-economici

„Reabilitare termica blocuri locuinte oras Gaesti”

Biroul UAT din cadrul Primariei oras Gaesti supune Consiliului Local aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitare termica blocuri locuinte oras Gaesti” dupa cum urmeaza:

Blocul 1

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei

1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **464.171,01** lei (incl. TVA),
din care: construcții-montaj (C + M): **389.498,54** lei (incl. TVA),

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 6.6 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 0%

2. buget local: 100% din C+M: 389.498,54 lei

din care 20% din C+M: 77.899,71 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 2

Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei

1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **445.318,55** lei
din care: construcții-montaj (C + M) **372.814,94** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 6.6 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 0%

2. buget local: 100% din C+M: 372.814,94 lei

din care 20% din C+M: 74.562,99 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 24

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **425.064,38** lei

din care: construcții-montaj (C + M) **354.890,90** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 7.6 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 0%

2. buget local: 100% din C+M: 354.890,90 lei

Din care 20% din C+M: 70.978,18 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 25

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **424.082,59** lei

din care: construcții-montaj (C + M) **354.022,06** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 7.1 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 0%

2. buget local: 100% din C+M: 354.022,06 lei

Din care 20% din C+M: 70.804,42 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 52

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **707.925,94** lei

din care: construcții-montaj (C + M): **605.210,86** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 5,2 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 0%

2. buget local: 100% din C+M: 605.210,86 lei

Din care 20% din C+M: 121.042,18 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 30

Principali indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **1.433.168,64** lei

din care: construcții-montaj (C + M) **1.246.804,42** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 5,3 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 623.402,21 lei

2. buget local: 50% din C+M: 623.402,21 lei

Din care 20% din C+M: 249.360,89 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul A5

Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total **2.597.410,61** lei

din care: construcții-montaj (C + M) **2.277.321,19** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 7,7 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 1.138.660,59 lei

2. buget local: 50% din C+M: 1.138.660,59 lei

Din care 20% din C+M: 227.732,11 lei recuperare de la Asociatiei de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 49

Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **1.550.735,53** lei
din care: construcții-montaj (C + M) **1.350.943,85** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 5,5 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 675.471,92 lei

2. buget local: 50% din C+M: 675.471,92 lei

Din care 20% din C+M: 135.094,38 lei recuperare de la Asociatiei de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 46

. Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **4.102.863,89** lei
din care: construcții-montaj (C + M) **3.608.883,43** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 9,3 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 2.051.431,94 lei

2. buget local: 50% din C+M: 2.051.431,94 lei

Din care 20% din C+M: 410.286,38 lei recuperare de la Asociatiei de proprietari prin taxa de reabilitare termica

Blocul 58.

Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **2.493.057,33** lei
din care: construcții-montaj (C + M) **2.184.740,73** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 7.3 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 1.246.528,66 lei

2. buget local: 50% din C+M: 1.246.528,66 lei

Din care 20% din C+M: 249.305,73 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termică

Blocul 63

Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **702.428,44** lei

din care: construcții-montaj (C + M) **600.345,82** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 6.3 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 300.172,91 lei

2. buget local: 50% din C+M: 300.172,91 lei

Din care 20% din C+M: 60.034,58 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termică

Blocul 64.

Indicatori valorici

1.1. valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv TVA - total, **668.162,79** lei

din care: construcții-montaj (C + M) **570.022,24** lei

2. Indicatori fizici

2.1. durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni

2.2. durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani

2.3. durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: 5.2 ani

Sursele de finanțare pentru executarea lucrărilor de intervenție

Defalcarea valorii de construcții-montaj (C+M) pe surse de finanțare:

1. buget de stat: 50% din C+M: 285.011,12 lei

2. buget local: 50% din C+M: 285.011,12 lei

Din care 20% din C+M: 57.002,22 lei recuperare de la Asociației de proprietari prin taxa de reabilitare termică

Intocmit

Barbu Marinela