

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind prelungirea a trei contracte de inchiriere

Consiliul Local Gaesti , județul Dambovita ,

Avand in vedere :

- expunerea de motive a domnului primar , Gheorghe Grigore ;
- cererile nr. 17.457/ 09.11.2017 , 17602 / 13.11.2017 , 17.817/ 16.11.2017 , prin care se solicita prelungirea unor contracte de inchiriere ;
- raportele intocmite de d-nul Stanciu Nicolae ;
- avizul Comisiei Juridice , si a Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Gaesti ;

În conformitate cu :

- prevederile art .123 din Legea 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul :

- art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală, republicată coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din acelasi act normativ ;

SE PROPUNE :

ART.1 - Se aproba prelungirea a trei contracte de inchiriere , astfel :

| NR. CRT. | NR. CONTRACT | SUPRAFATA | CHIRIAS | CHIRIE |
|----------|--------------|-------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 1 | 5/03.01.2013 | 9 m.p. Piata Sfantul Ilie | IF DITA ION | 49,5 euro/luna |
| 2 | 2/29.12.2016 | 12,96 m.p. Piata Sfantul Ilie | PFA DUMITRU FLORIN | 71,28 euro/luna |
| 3 | 4/03.0.2013 | 8,4 m.p. Piata Sfantul Ilie | PFA GHEORGHISOR CONSTANTA | 46,2 euro/luna |

Chiria ramane in cuantumul stabilit in contractul initial, ca efect a licitatiei .

ART .2 - In caz de modificare urbanistica a zonei respective , potrivit planurilor de amenajare si modernizare a teritoriului , care ar necesita demolarea sau renovarea imobilului aflat pe terenul inchiriat, locatorul are obligatia sa comunice in scris , cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte, locatarului , despre intentia sa si rezilierea de drept si de fapt a contractului.

ART.3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se obliga Primarul orasului Gaesti , precum si Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului .

ART.4 – Prezenta hotarare se va comunica Instructiei Prefectului – Judetul Dambovita si persoanelor si compartimentelor prevazute la art.3 , cat si solicitantilor .

INITIATOR ,

d- nul primar

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare
privind prelungirea unor contracte de inchiriere

Avand in vedere cererile de prelungire a contractelor de inchiriere , avand ca obiect suprafete de teren situate in piata orasului propun Consiliului Local aprobarea prezentului proiect , prin raport la art. - art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală coroborat cu art . 123 din Legea 215/2001 .

Primar ,
jr.Gheorghe Grigore