

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind prelungirea unui contract de inchiriere

Consiliul Local Gaesti , jude ul Dambovita ,

Avand in vedere :

- expunerea de motive a domnului primar , Gheorghe Grigore ;
- cererea nr . 6117/26.04.2017, privind prelungirea pe o perioada de cinci ani, a contractului nr. 12/20.05.2015 , avand ca obiect , inchiriere teren in suprafata de 12 m.p. situati in Piata Sfantul Ilie ;
- raportul nr.6117/17.05.2017., intocmit de d-nul Stanciu Nicolae ;
- avizul Comisiei Juridice , buget finante si a Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Gaesti ;

În conformitate cu :

- prevederile art .123 din Legea 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare ;

În temeiul :

- art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administra ia public local , republicat coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din acelasi act normativ ;

SE PROPUNE :

ART.1 - Se aproba prelungirea pe o perioada de cinci ani, a contractului nr. 12/20.05.2015 , avand ca obiect , inchiriere teren in suprafata de 12 m.p. situati in Piata Sfantul Ilie ;

Chiria ramane in cuantumul stabilit in contractul initial , ca efect a licitatiei , cu posibilitatea indexarii acesteia cu indicele de infl;atie , la contractile in care pretul nu a fost stabilit in euro.

ART .2 - In caz de modificare urbanistica a zonei respective , potrivit planurilor de amenajare si modernizare a teritoriului , care ar necesita demolarea sau renovarea imobilului aflat pe terenul inchiriat, locatorul are obligatia sa comunice in scris , cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte, locatarului , despre intentia sa si rezilierea de drept si de fapt a contractului.

ART.3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se obliga Primarul orasului Gaesti , precum si Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului .

ART.4 – Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita si persoanelor si compartimentelor prevazute la art.3 , cat si solicitantilor .

INITIATOR

primar ,

jr.Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate,

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare
privind prelungirea unui contract de inchiriere

Avand in vedere cererea formulate de II Dan Ileana prin care solicita prelungirea pe o perioada de cinci ani, a contractului nr. 12/20.05.2015 , avand ca obiect , inchiriere teren in suprafata de 12 m.p. situati in Piata Sfantul Ilie , va supun atentiei prezentul proiect de hotarare , urmand ca dumneavoastra , in conformitate cu prevederile art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administratia public local , republicat coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din acelasi act normativ sa hotarati .

Primar ,
jr.Gheorghe Grigore