

ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind prelungirea unui contract de inchiriere care are ca obiect 11,4 m.p.  
teren situat in Piata „ Sfantul Ilie „

**Consiliul Local Gaesti** , județul Dambovita ,

**Avand in vedere :**

- expunerea de motive a domnului primar , Gheorghe Grigore ;
- cererea nr . 5705/19.05.2017, privind prelungirea contractului nr. 3074/12.06.2012 , avand ca obiect , inchiriere teren in suprafata de 11,4 m.p. situati in Piata Sfantul Ilie ;
- raportul nr.5705/09.06.2017, intocmit de d-nul Stanciu Nicolae ;
- avizul Comisiei Juridice , Buget finante si a Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Gaesti

**În conformitate cu :**

- prevederile art .123 din Legea 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare ;

**În temeiul :**

- art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală, republicată coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din același act normativ ;

**SE PROPUNE :**

**ART.1** - Se aproba prelungirea pe o perioada de doi ani, a contractului nr. 3074/12.06.2012 , avand ca obiect , inchiriere teren in suprafata de 11,4 m.p. situati in Piata Sfantul Ilie ;

Chiria ramane in cuantumul stabilit in contractul initial ( 79,8 euro/luna ) , ca efect a licitatiei , cu posibilitatea indexarii acesteia cu indicele de inflatie , la contractile in care pretul nu a fost stabilit in euro.

**ART .2** - In caz de modificare urbanistica a zonei respective , potrivit planurilor de amenajare si modernizare a teritoriului , care ar necesita demolarea sau renovarea imobilului aflat pe terenul inchiriat, locatorul are obligatia sa comunice in scris , cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte, locatarului , despre intentia sa si rezilierea de drept si de fapt a contractului.

ART.3- Cu ducerea la indeplinire a prezentei se obliga Primarul orasului Gaesti , precum si Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului .

ART.4 – Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita si persoanelor si compartimentelor prevazute la art.3 , cat si solicitantilor .

INITIATOR ,

Primar ,

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate ,

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare  
privind prelungirea unui contract de inchiriere

Avand in vedere cererea formulate de PFA DUMITRU NICULINA NICOLETA prin care solicita prelungirea contractului nr. 12/20.05.2015 , avand ca obiect , inchiriere teren in suprafata de 3074/2012 m.p. situati in Piata Sfantul Ilie , va supun atentiei prezentul proiect de hotarare , urmand ca dumneavoas-tra , in conformitate cu prevederile art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală, republicată coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din acelasi act normativ sa hotarati .

Primar ,

jr.Gheorghe Grigore