

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea convocarii proprietarilor de teren din Orasul Gaesti

Consiliul Local al Orasului Gaesti

Avand in vedere:

- decesul domnului Burtan Ion si incapacitatea de deplasare datorata varstei a domnului Mihai Nicolae ;
- raportul Biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului si Registru Agricol , nr.14.234/2017 prin care se solicita completarea Comisiei de Fond Funciar Gaesti ;

In conformitate cu :

- prevederile art. 12 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile art. 2 din Anexa nr. 1 la H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atributiile si functionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate precum si punerea in posesie a proprietarilor, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul** art. 45 alin.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare;

SE PROPUNE :

Art.1. Se convoaca adunarea proprietarilor de teren din Orasul Gaesti , judetul Dambovita , in vederea desemnarii reprezentantilor acestora in Comisia de Fond Funciar Gaesti, in ziua de 04.10.2017, ora 10,00, in sala de sedinte a Primariei Orasului Gaesti.

Art.2 - Presedintele Comisiei de Fond Funciar Gaesti va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3. Secretarul orasului va comunica în copie prezenta hotărâre Instituției Prefectului ,
Primarului Orasului Gaesti si membrilor Comisia de Fond Funciar Gaesti.

INITIATOR ,

Primar ,

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de Legalitate
Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica.

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea convocarii proprietarilor de teren din Orasul Gaesti

In scopul stabilirii dreptului de proprietate prin reconstituirea sau constituirea acestuia, atribuirii efective a terenurilor celor indreptatiti si eliberarii titlurilor de proprietate, in fiecare comuna, oras sau municipiu, se constituie, prin ordinul prefectului, o comisie condusa de primar.

(Comisiile comunale, orasenesti sau municipale vor functiona sub indrumarea unei comisii judetene, numita prin ordinul prefectului si condusa de acesta.

Comisiile comunale, orasenesti sau municipale se constituie prin ordin al prefectului si sunt formate din:

- a) primar - presedintele comisiei;
- b) viceprimarul, iar in cazul municipiilor resedinta de judet, viceprimarul desemnat de consiliul local;
- c) secretarul unitatii administrativ-teritoriale - secretarul comisiei;
- d) un specialist in masuratori topografice, cadastru agricol, organizarea teritoriului, imbunatatiri funciare sau un specialist in cadastru general, de regula din cadrul serviciilor comunitare pentru cadastru si agricultura;
- e) un inginer agronom sau horticol din cadrul centrului agricol, al oficiului de consultanta agricola sau din aparatul de specialitate al consiliului local;
- f) un jurist din sistemul de organizare a agriculturii si dezvoltarii rurale sau din aparatul de specialitate al institutiei prefectului ori al autoritatilor administratiei publice locale;
- g) seful ocolului silvic ori imputernicitul acestuia;
- h) 2 - 4 reprezentanti ai fostilor proprietari deposedati sau mostenitorii acestora care au solicitat terenuri in termenul legal, in functie de marimea comunei, orasului sau municipiului. Pentru alegerea reprezentantilor proprietarilor in comisia locala, consiliul local convoaca o adunare a proprietarilor, in termen de 15 zile de la intrarea in vigoare a prezentului Regulament sau de la vacantarea unei pozitii in comisie, adunare care va fi legal constituita daca este prezenta majoritatea din numarul acestora. Hotararea privind alegerea reprezentantilor proprietarilor in comisie se adopta cu majoritatea simpla, jumătate plus unu, din numarul celor prezenti. Reprezentantii proprietarilor pot fi revocati cu respectarea procedurii de mai sus. Organizarea adunarii pentru revocarea reprezentantilor proprietarilor trebuie sa fie solicitata, in scris, de cel puțin 25% dintre proprietari.

Desemnarea specialistilor si a reprezentantilor mentionati mai sus se face de conducerea unitatilor de care acestia apartin si se comunica in scris institutiei prefectului.

Cand situatia impune anumite clarificari, la lucrarile comisiei locale sunt invitate si alte persoane fizice sau reprezentantii unor persoane juridice interesate in actiunea de retrocedare a terenurilor.

Conducerea si coordonarea comisiei comunale, orasenesti sau municipale se asigura de catre primar. In cazul in care primarul este in imposibilitatea de a-si exercita atributiile stabilite de prevederile legale si prin prezentul regulament ca urmare a situatiilor de boala, demisie sau suspendare, viceprimarul preia prerogativele acestuia. Comisia locala va stabili in prima sa sedinta in plen programul de lucru, astfel incat actiunea sa se desfasoare si sa se incheie in termenul prevazut de lege.

Comisiile comunale, orasenesti sau municipale vor functiona sub indrumarea si controlul comisiei judetene, respectiv a municipiului Bucuresti, precum si a Autoritatii Nationale pentru Restituirea Proprietatilor.

Primar ,
Jr. Gheorghe Grigore