

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind scoaterea la licitatie in vederea inchirierii a trei suprafete de teren ,situate in zona
blocurilor 56-57 , in vederea amplasarii unor garaje

Consiliul Local Gaesti , județul Dambovita ,

Avand in vedere :

- expunerea de motive a domnului primar , Gheorghe Grigore ;
- raportul Biroului Urbanism si Amenajarea Teritoriului ;
- avizul Comisiei Juridice , Comisiei pentru buget finante si a Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Gaesti ;

În conformitate cu :

- prevederile art .123 din Legea 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- art.14-16 , din Legea 213/1998 peivind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia , modificata ;
- art. 868 Cod Civil;

În temeiul :

- art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală, republicată coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din acelasi act normativ ;

SE PROPUNE :

ART.1 - Se aproba scoaterea licitatie in vederea inchirierii a trei suprafete de teren , (lotul 1 avand 18 m.p. , lotul 2 in suprafata de 18 m.p. si lotul 3 cu aceeasi suprafata)sitate in zona blocurilor 56-57 , in vederea amplasarii unor garaje .

ART.2 – Inchirierea se va face in urma unei licitatiii publice , organizata in conditiile legii .

ART.3- Pretul de pornire la licitatie este de 5euro/ m.p. /an , iar durata propusa a inchirierii este de 5 ani.

ART .4- In caz de modificare urbanistica a zonei respective , potrivit planurilor de amenajare si modernizare a teritoriului , care ar necesita demolarea sau renovarea imobilului aflat pe terenul inchiriat, locatorul are obligatia sa comunice in scris , cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte, locatarului , despre intentia sa si rezilierea de drept si de fapt a contractului.

ART.5 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se obliga Primarul Orasului Gaesti , si Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului ;

ART.6 – Prezenta Hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita si persoanelor/ compartimentelor mentionate in art.4 .

INITIATOR ,

d- nul primar

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate ,

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind scoaterea la licitatie in vederea inchirierii
a trei suprafete de teren ,situate in zona
blocurilor 56-57 , in vederea amplasarii unor garaje

Prezentul proiect de hotarare are ca obiect la licitatie in vederea inchirierii a trei suprafete de teren ,situate in zona blocurilor 56-57 , in vederea amplasarii unor garaje .

Este vorba de cele trei suprafete de teren pe care au existat contracte de concesiune si pentru care s-a solicitat prelungirea acestora de catre concesionari .

Proiectele de hotarare privind prelungirea contractelor de concesiune au fost respinse , in ideea de a fi scoase la licitatie .

Primar

Jr. Gheorghe Grigore

RAPORT

al compartimentului UAT la proiectul de hotarare privind scoaterea la licitatie in vederea inchirierii

a trei suprafete de teren ,situate in zona

blocurilor 56-57 , in vederea amplasarii unor garaje

Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primariei Orasului Gaesti , propune scoaterea la licitatie vederea inchirierii a trei suprafete de teren , (lotul 1 avand 18 m.p. , lotul 2 in suprafata de 18 m.p. si lotul 3 cu aceeasi suprafata) situate in zona blocurilor 56-57 , in vederea amplasarii unor garaje .

– Inchirierea se va face in urma unei licitatiii publice , organizata in conditiile legii .

- Pretul de pornire la licitatie este de 5euro/ m.p. /an , iar durata propusa a inchirierii este de 5 ani.

In caz de modificare urbanistica a zonei respective , potrivit planurilor de amenajare si modernizare a teritoriului , care ar necesita demolarea sau renovarea imobilului aflat pe terenul inchiriat, locatorul are obligitia sa comunice in scris , cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte, locatarului , despre intentia sa si rezilierea de drept si de fapt a contractului.

INTOCMIT

Ing. Stanciu Nicolae