

ROMANIA  
JUDETUL DAMBOVITA  
CONSILIUL LOCAL GAESTI

**PROIECT DE HOTARARE**

privind prelungirea a trei contracte de inchiriere

**Consiliul Local Gaesti , județul Dambovita ,**

**Avand in vedere :**

- expunerea de motive a domnului primar , Gheorghe Grigore ;
- cererile nr. 17.457/ 09.11.2017 , 17602 / 13.11.2017 , 17.817/ 16.11.2017 , prin care se solicita prelungirea unor contracte de inchiriere ;
- raportele intocmite de d-nul Stanciu Nicolae ;
- avizul Comisiei Juridice , si a Comisiei de urbanism din cadrul Consiliului Local Gaesti ;

**În conformitate cu :**

- prevederile art .123 din Legea 215/2001 , cu modificarile si completarile ulterioare ;

**În temeiul :**

- art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală, republicată coroborat cu art art. 45 aliniatul 3 din acelasi act normativ ;

**SE PROPUNE :**

**ART.1** - Se aproba prelungirea a trei contracte de inchiriere , astfel :

NR. CRT.	NR. CONTRACT	SUPRAFATA	CHIRIAS	CHIRIE
1	5/03.01.2013	9 m.p. Piata Sfantul Ilie	IF DITA ION	49,5 euro/luna
2	2/29.12.2016	12,96 m.p. Piata Sfantul Ilie	PFA DUMITRU FLORIN	71,28 euro/luna
3	4/03.0.2013	8,4 m.p. Piata Sfantul Ilie	PFA GHEORGHISOR CONSTANTA	46,2 euro/luna

Chiria ramane in cuantumul stabilit in contractul initial, ca efect a licitatiei .

**ART .2** - In caz de modificare urbanistica a zonei respective , potrivit planurilor de amenajare si modernizare a teritoriului , care ar necesita demolarea sau renovarea imobilului aflat pe terenul inchiriat, locatorul are obligatia sa comunice in scris , cu cel putin 30 (treizeci) de zile inainte, locatarului , despre intentia sa si rezilierea de drept si de fapt a contractului.

**ART.3-** Cu ducerea la indeplinire a prezentei se obliga Primarul orasului Gaesti , precum si Biroul Urbanism si Amenajarea Teritoriului .

**ART.4** – Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetul Dambovita si persoanelor si compartimentelor prevazute la art.3 , cat si solicitantilor .

INITIATOR ,

d- nul primar

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

la proiectul de hotarare  
privind prelungirea unor contracte de inchiriere

Avand in vedere cererile de prelungire a contractelor de inchiriere , avand ca obiect suprafete de teren situate in piata orasului propun Consiliului Local aprobarea prezentului proiect , prin raport la art. - art.36 , alin. 2 , lit. (c) , Legea nr. 215 /2001, privind administrația publică locală coroborat cu art . 123 din Legea 215/2001 .

Primar ,  
jr.Gheorghe Grigore