

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind a probarea unjui drept de superficie , cu titlu gratuit , asupra suprafetei de teren de 332 m.p.(suprafata reprezentata de cladirea C1 , precum si a suprafete de 650 m.p. (suprafata repprezentata de zona din fata cladirii vecina cu DN) situate in Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165 in favoarea
APIA – Centrul Judetean Dambovita

Consiliul Local Gaesti , judetul Dambovita ,

Avand in vedere :

- expunerea de motive intocmita de d-nul primar Gheorghe Grigore ;
- raportul nr. 14.125/ 20.09.2018 intocmit de Biroul Urbanism ;
- adresa nr. 4262/ din 29.06.2018 ;
- avizul Comisiei juridice si al Comisiei de urbanism ;

In conformitate cu :

- prevederile Cărții a III-a, Titlul III, Capitolul I, art. 693-702 și Cărții a V-a, Titlul II, Capitolul I din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în executare a
- Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, art. 4 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.18/1991, - republicată, a fondului funciar
- și Legii nr.50/1991, republicată, privind executarea lucrărilor de construcții; lucrărilor de construcții;
-

In temeiul art. art.36, alin.2, lit. c, art.45, alin. din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață, cu titlu oneros, în favoarea APIA – Centrul Județean Dâmbovița asupra suprafeței de teren de 332 m.p.(suprafața reprezentată de clădirea C1 , precum și a suprafețe de 650 m.p. (suprafața reprezentată de zona din fața clădirii vecine cu DN) situate în Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165.

Art.2. Dreptul de suprafață cu titlu gratuit prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, se constituie pe o durată de 5 ani.

Art.3. Primarul orașului Gaesti , prin aparatul de specialitate Biroul Urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR ,

Primar ,

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate ,

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul privind a probarea unjui drept de superficie , cu titlu gratuit , asupra suprafetei de teren de 332 m.p.(suprafata reprezentata de cladirea C1 , precum si a suprafete de 650 m.p. (suprafata repprezentata de zona din fata cladirii vecina cu DN) situate in Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165 in favoarea APIA – Centrul Judetean Dambovita

Asa cum rezulta din adresa 4262/29.06.2018 a APIA – Centrul Judetean Dambovita , supun atentiei dumneavoastra prezentul proiect de hotarare , care are ca obiect probarea unjui drept de superficie , cu titlu gratuit , asupra suprafetei de teren de 332 m.p.(suprafata reprezentata de cladirea C1 , precum si a suprafete de 650 m.p. (suprafata repprezentata de zona din fata cladirii vecina cu DN) situate in Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165 in favoarea APIA – Centrul Judetean Dambovita .

Crearea acestui drept de superficie este necesar in vederea intabularii cladirii mentionate mai sus si transmiterea ulterioara a acestui imobil cartre Orasul Gaesti .

INITIATOR ,

Primar ,

Jr. Gheorghe Grigore